

Dodatok č. 1

ku Zmluve o dielo uzatvorenej zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Centrum sociálnych služieb - SLOVEN
Sídlo: 68, 018 54 Slavnica
Štatutárny zástupca: RNDr., PhDr. Martina Mutalová, PhD.
IČO: 00632406
DIČ: 2020613177
Kontaktná osoba: RNDr., PhDr. Martina Mutalová, PhD., Mgr. Ľubica Hudcovská
E-mail: martina.mutalova@csssloven.sk;
lubica.hudcovska@csssloven.sk
Telefón: 00421424493223
(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: LEDEX s.r.o.
Sídlo: Jánošíkova 5, 942 01 Šurany
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Vlačuška
IČO : 36546674
DIČ/IČ DPH:
Kontaktná osoba: Ing. Vladimír Vlačuška
E-mail: v.vlacuska@ledex-sro.sk
Telefón:
(ďalej len "zhotoviteľ")

PREAMBULA

1. Objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyhlásil výzvou na predkladanie ponúk verejné obstarávanie na predmet zákazky: „PD – rekonštrukcia trafostanice“. Ako ponuka úspešného uchádzača bola vybraná ponuka zhotoviteľa, na základe čoho bola dňa 25.05.2021 uzatvorená Zmluva o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom (ďalej len „Zmluva“).
2. Dňa 1.10.2021 Obec Slavnica vydala Potvrdenie, že povolenie predmetnej investičnej akcie bude riešené len v jednom stupni, čiže Obec Slavnica bude navrhovanú rekonštrukciu trafostanice, ktorá je predmetom obstaranej projektovej dokumentácie, povoľovať iba v stavebnom konaní. Na základe vyššie uvedeného je potrebné upraviť znenie Zmluvy, bez navýšenia ceny diela.
3. V zmysle §18 Zákona č. 343/2015, ods. 1, písmeno c) Zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania, ak

potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré Objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy.

4. Vzhľadom na vyššie uvedené, Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúcich obojstranne dohodnuté podmienky, že sa podľa zásad zmluvnej slobody a voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán a s poukazom na ust. § 18 ods. 1 písm. c) zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov dohodli na tomto Dodatku č. 1 a jeho nasledovnom obsahu.

Čl. I

Predmet Dodatku č. 1

Týmto dodatkom sa z dôvodu zmeny podmienok pre zhotovenie diela menia:

- a) Článok III. ods. 1 Zmluvy, ktorého nové znenie je nasledujúce:

Na základe Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa službu: vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu v zmysle stavebného zákona s názvom: „PD – Rekonštrukcia trafostanice“ (ďalej len „Dielo“) v rozsahu v zmysle podkladov, ktoré boli súčasťou procesu verejného obstarávania, vrátane súvisiacej inžinierskej činnosti, ktorej výsledkom bude vydanie právoplatného stavebného povolenia.

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu a inžinierska činnosť pre vydanie stavebného povolenia.

- b) Článok III. ods. 5 Zmluvy, ktorého nové znenie je nasledujúce:

Projektová dokumentácia bude spracovaná v zmysle Vyhlášky MZP č. 453/2000 Z.z. s podrobnosťami realizačného projektu a bude obsahovať všetky potrebné údaje pre jej ďalšie použitie v obvyklom procese, bude spracovaná pre príslušnú fázu konania s rozpočtom a výkazom výmer v členení na tovary, služby, stavebné práce tak, ako sa ich rozlíšenie z dôvodu separátneho obstarania vyžaduje zákonom o verejnom obstarávaní. Dokumentácia bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike, platných technických noriem vzťahujúcich sa na dielo. Dokumentácia musí byť vypracovaná v úzkej súčinnosti so zástupcami Objednávateľa a zástupcami Trenčianskeho samosprávneho kraja. Dokumentácia bude vypracovaná v slovenskom jazyku, osobami s príslušnou odbornou spôsobilosťou v zmysle zákona SNR č. 138/1992Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

Súčasťou projektovej dokumentácie bude:

- polohopisné a výškopisné zameranie územia s overenými sieťami
- zabezpečenie geometrických plánov
- zakreslenie diela do katastrálnej mapy s výpisom dotknutých pozemkov a vlastníkov podľa katastrálnych území (k. ú., číslo parcely, výmera, druh pozemku, vlastník, číslo LV, záber z pozemku)
- vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie v podrobnostiach realizačnej dokumentácie.
- zapracovanie všetkých pripomienok dotknutých orgánov v rámci stavebného konania do projektovej dokumentácie....

Rozsah projektovej dokumentácie:

- Sprievodná správa
- Technická správa
- Koordinačná a celková situácia
- Protokoly o určení prostredia, výpočty a pod,
- Architektonicko-stavebné riešenie (objekt novej TS, pôdorysy, rezy, pohľady, vrátane osadenia; demontáž technológie a napojenia pôvodnej TS; rekonštrukcia pôvodnej TS...)
- Elektro (nová trafostanica, VN prípojky, pripojenie NN rozvodov, vrátane schém, uzemnenia...)
- Protipožiarna bezpečnosť stavby
- Plán organizácie výstavby
- Rozpočet vo formáte Excel
- Výkaz výmer vo formáte Excel
- Úradné overenie realizačného projektu

Inžinierska činnosť zahŕňa:

- zabezpečenie úhrady poplatkov za vyjadrenia dotknutých orgánov, prerokovanie projektovej dokumentácie s dotknutými verejnoprávnymi orgánmi, správcami inžinierskych sietí a s dotknutými právnickými a fyzickými osobami za účelom začatia stavebného konania
- zabezpečenie všetkých potrebných dokladov, povolení a vyjadrení dotknutých orgánov pre stavebné konanie,
- podanie návrhu na začatie stavebného konania na príslušný stavebný úrad, účasť na konaní, organizačné zabezpečenie konania a získanie právoplatného stavebného povolenia
- zabezpečenie úhrady poplatkov za vyjadrenia dotknutých orgánov....

c) Článok IV. ods. 1 písm. a) – d) Zmluvy (t. j. 1. odsek predmetného ustanovenia), ktorých nové znenie je nasledujúce:

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo, ukončiť a odovzdať ho v súlade s jeho ponukou nasledovne:

a) projektová dokumentácia v požadovanom rozsahu k stavebnému konaniu najneskôr do 10.11.2021, pričom v uvedenej lehote je povinný protokolárne odovzdať celú časť uskutočneného Diela, odstrániť všetky prípadné chyby diela alebo nedorobky zistené pri odovzdávanom konaní a odovzdať aj všetky potrebné doklady a dokumenty týkajúce sa Diela

b) inžinierska činnosť pre vydanie stavebného povolenia najneskôr do 15.12.2021, pričom inžinierska činnosť sa považuje za ukončenú predložením projektovej dokumentácie overenej Technickou inšpekciou, časti projektovej dokumentácie - *Protipožiarna bezpečnosť stavby* – overenej príslušným okresným riaditeľstvom HaZZ SR, a predložením právoplatného stavebného povolenia i projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom..

d) Článok V. ods. 2 Zmluvy, ktorého nové znenie je nasledujúce:

Cena Diela (projektová dokumentácia spolu s inžinierskou činnosťou a výkonom autorského dozoru) je stanovená nasledovne:

zmluvná cena bez DPH v EUR: 13.700,00 EUR

slovom: trinásťtisícšesťsto eur

sadzba DPH 20% a výška DPH v EUR: 2.740,00 EUR

slovom: dvetisícšesťstoštyridsať eur

Celková zmluvná cena vrátane DPH v EUR: 16.440,00 EUR

slovom: šesťtisíc štyristoštyridsať eur (ďalej ako „Cena Diela“), pričom je

- z toho Cena projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu bez DPH v EUR: 8.700,00 EUR, sadzba DPH 20 % a výška DPH v EUR: 1.740,00 EUR
Celkom Cena projektovej dokumentácie vrátane DPH v EUR: 10.440,00 EUR
- z toho Cena inžinierskej činnosti k stavebnému konaniu bez DPH v EUR: 4.000,00 EUR, sadzba DPH 20 % a výška DPH v EUR: 800,00 EUR
Celkom Cena inžinierskej činnosti vrátane DPH v EUR: 4.800,00 EUR
- z toho Cena výkonu občasného autorského dozoru bez DPH v EUR: 1000,00 EUR
sadzba DPH 20 % a výška DPH v EUR: 200,00 EUR
Celkom Cena výkonu občasného autorského dozoru vrátane DPH v EUR: 1.200,00 EUR

e) Článok VI. Financovanie bod 1 sa vypúšťa.

f) Článok VI. Financovanie bod 2 a jeho nové znenie je nasledujúce:

Zhotoviteľ po ukončení inžinierskej činnosti Diela k stavebnému konaniu, na základe vyhotoveného protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez výkonu občasného autorského dozoru, ďalej Objednávateľom písomne odsúhlaseným súpisom vykonaných prác, doručí Objednávateľovi faktúru, ktorá bude mať zákonom požadované náležitosti a bude vystavená

v súlade so Zmluvou, spolu s vyhotoveným protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela bez výkonu občasného autorského dozoru ako neoddeliteľnou súčasťou faktúry.

Fakturácia sa uskutoční pre časti Diela Projektová dokumentácia a Inžinierska činnosť spoločne, po vykonaní Diela bez výkonu občasného autorského dozoru, suma na faktúre bude rozdelená nasledovne:

a) projektová dokumentácia k stavebnému konaniu

zmluvná cena bez DPH: 8.700,00 EUR

DPH 20%: 1.740,00 EUR

zmluvná cena vrátane DPH: 10.440,00 EUR

slovom: desaťtisíc sedemsto štyridsať eur

b) inžinierska činnosť k stavebnému konaniu

zmluvná cena bez DPH: 4.000,00 EUR

DPH 20%: 800,00 EUR

zmluvná cena vrátane DPH: 4.800 EUR

slovom: štyritisíc osemsto eur

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa 25.5.2021 ostávajú naďalej v platnosti a účinnosti.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dvoch vyhotoveniach pre každú zo zmluvných strán.
4. Tento Dodatok č. 1 uzavreli zmluvné strany slobodne, vážne, žiadna z nich nekonala v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si každá zo zmluvných strán riadne prečítala, porozumela mu a na znak súhlasu Zmluvné strany dodatok podpisujú.

V Slavnici, dňa 21.10.21

V Slavnici, dňa 27.10.21

Zhotoviteľ