

**ZMLUVA O DIELO**  
podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

**ZHOTOVITEĽ :** **ROLO, s.r.o.**

Sídlo :

Bankové spojenie :

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

V zastúpení : Stanislav Rosina, konateľ spoločnosti

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trenčín: oddiel – Sro, vložka číslo - 12597/R

a

**OBJEDNÁVATEĽ:** **Centrum sociálnych služieb – SLOVEN**

Sídlo:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

V zastúpení : JUDr. Emil Gašpárek, riaditeľ

**II. PREDMET ZMLUVY**

Predmetom zmluvy o dielo je „ Rekonštrukcia kúpeľní a sociálnych zariadení v CSS – SLOVEN Slavnica „ v areáli Centra sociálnych služieb – SLOVEN, Slavnica v súlade s predloženou ponukou do verejného obstarávania , ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť za vykonané dielo cenu dohodnutú podľa článku III. tejto zmluvy.

**III. CENA ZA DIELO**

Cena za dielo je stanovená na základe dohody, podľa obhliadky objektov a technických podkladov. Cena za dielo, ktorá je podľa čl. II. predmetom zmluvy je v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. ako cena pevná a nemenná a predstavuje čiastku:

Spolu bez DPH .....	16 660,68 Eur
DPH 20%.....	3 332,14 Eur
Spolu s DPH.....	19 992,82 Eur

**IV. DODACIE LEHOTY**

Termín realizácie prác : od 1.10.2013 do 31. 10. 2013

## **V. PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 1) Zhotoviteľ vystaví po ukončení diela faktúru, ktorú je objednávateľ povinný uhradiť do 60 dní odo dňa jej doručenia. V opačnom prípade sa objednávateľ dostane do omeškania - vid' čl. IX. tejto zmluvy. Vystavená faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu. V prípade nesplnenia náležitostí faktúry, resp. súladu so zmluvou a platnou legislatívou môže objednávateľ faktúru vrátiť na prepracovanie a splatnosť sa ráta až od doručenia správnej faktúry.

## **VI. PREBERACIE PODMIENKY, POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 1) Dokončené dielo v rozsahu tejto zmluvy preberie objednávateľ zápisom o odovzdaní a prevzatí diela v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka. Podmienkou odovzdania a prevzatia je úspešné vykonanie všetkých skúšok vrátane dokladov o ich výsledku.
- 2) Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa voľné príjazdy ku objektu servisným vozidlom, zdroj elektrickej energie a uzamykateľný priestor pre uskladnenie materiálu a náradia potrebného na zhotovenie diela.
- 3) Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do priestorov nutných na realizáciu práce v zmysle tejto zmluvy.
- 4) V prípade, že zhotoviteľ počas realizácie zistí skutočnosti, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť práce, odporovali by platným technickým normám, alebo by zlepšili prevádzku zariadenia, okamžite na tieto upozorní objednávateľa a dohodne s ním ďalší postup prác a ich financovanie.
- 5) Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za požiarnu ochranu ako i za dodržiavanie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci.

## **VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 2) Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovať na pracovisku a v jeho okolí poriadok a odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpad, ktorý vznikne v súvislosti so zhotovením diela.
- 3) Objednávateľ, ak mu bolo dodané chybné dielo, má právo na bezplatné odstránenie škôd a majetkové sankcie voči zhotoviteľovi.
- 4) Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť. Záručná doba začína plynúť odo

dňa prevzatia ukončeného diela objednávateľom, t.j. odo dňa podpisu preberacieho protokolu.

- 5) Doba záručnej prevádzky sa predĺži o dobu, počas ktorej zariadenie neplnilo svoju funkciu, z dôvodu chyby spôsobenej konaním zhotoviteľa.
- 6) Pre prípad chyby dodaného diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požiadať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby.
- 7) Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby, v písomnej forme do rúk povereného zástupcu zhotoviteľa uvedenému v tejto zmluve.
- 8) V prípade vzniku poruchy na zariadení (v záručnej dobe), alebo stavu nezodpovedajúceho zmluvným podmienkam, je zhotoviteľ povinný toto odstrániť do 72 hodín po obdržaní reklamácie. Inak je objednávateľ oprávnený sám na účet zhotoviteľa chybu odstrániť bez obmedzenia práv vyplývajúcich zo záruky.
- 9) Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu diela v prípade, že predmet diela poškodí objednávateľ, alebo tretia osoba neodborným zásahom alebo úmyselne.

### **VIII. OSTATNÉ DOHODY**

- 1) Ak dôjde k prerušeniu, alebo zastaveniu prác zo strany objednávateľa, uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľne vynaložené náklady, ktoré mu týmto vznikli do prerušenia respektíve zastavenia prác.
- 2) Objednávateľ nebude bez účasti poverených zástupcov zhotoviteľa vykonávať zásahy do priebehu realizácie. Pokiaľ by k takýmto zásahom došlo, budú tieto pre zhotoviteľa právne nezáväzné.
- 3) Výkon prác sa skončí splnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy (viď čl. VI.).

### **IX. MAJETKOVÉ SANKCIE**

- 1) Ak nedôjde k inej dohode, uzatvorenej písomnou formou medzi zhotoviteľom a objednávateľom, pri neplnení vzájomných zmluvných podmienok budú záväzné majetkové sankcie podľa obchodného zákonníka.
- 2) V prípade omeškania so zaplacením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť predávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,04 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 3) Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením predmetu tejto zmluvy zmluvnú pokutu 0,04% z ceny diela za každý začatý deň omeškania s odovzdaním dokončeného diela.
- 4) V prípade vzniku škody zavinenej zhotoviteľ je tento povinný vzniknutú škodu nahradiť v plnom rozsahu.

### **X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 1) Pokiaľ vzťah medzi obidvoma zmluvnými stranami nie je touto zmluvou upravený, platia ustanovenia Obchodného zákonníka, resp. Občianskeho zákonníka v rozsahu použiteľnom pre riešenie predmetného vzťahu.
- 2) Táto zmluva môže byť zrušená iba dohodou zmluvných strán, a to písomnou formou. Prípadné škody, ktoré vzniknú z takéhoto rozhodnutia pre niektorú zo zmluvných strán, budú uhradené druhej strane za predpokladu zistenia príčinnej súvislosti. Prípadné náhrady škody tým nie sú dotknuté.
- 3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení podľa platnej právnej úpravy od 01.01.2011 v Slovenskej republike. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.
- 5) Táto zmluva sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých dve sú určené pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa. Všetky vyhotovenia sú právne rovnocenné.
- 6) Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade sporov vzniknutých pri plnení predmetu zmluvy o dielo, bude spory riešiť príslušné súdy.

V Slavnici, dňa 26.9.2013

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

-----  
CSS - SLOVEN  
JUDr. Emil Gašpárek  
riaditeľ

-----  
ROLO, s.r.o.,  
Stanislav Rosina  
konateľ